

ПРОТОКОЛ №1

открытого аукциона на право заключения договора аренды
недвижимого имущества, находящегося
в муниципальной собственности муниципального образования
Восточное городское поселение, переданного в оперативное управление
Муниципального казенного унитарного предприятия
жилищно-коммунального хозяйства «Коммунальник»

от «05» мая 2016 г.

10 часов 00 минут

пгт.Восточный

Кировской области, Омутнинского района

1. Предмет аукциона: право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Восточное городское поселение, переданного в оперативное управление Муниципального казенного унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства «Коммунальник»

Объект договора аренды - ЛОТ №1: арендная плата не жилого помещения общей площадью 94,4 кв.м, закрепленное на праве оперативного управления за Муниципальным казенным унитарным предприятием жилищно-коммунального хозяйства «Коммунальник», расположенное по адресу: 612711, Кировская область, Омутнинский район, пгт.Восточный, ул.Кирова 5.

- не жилое помещение общей площадью 94.4 кв.м., расположено на первом этаже двухэтажного здания, стены помещения кирпичные, обшивка сухой штукатуркой, санитарно-технические и электротехнические устройства – отопление централизованное, электроосвещение.

Целевое назначение имущества, передаваемого в аренду – осуществление торговой деятельности

Извещение о проведении аукциона размещено на официальном сайте www.torgi.gov.ru под №290316/2118332/01 от 29.03.2016 г., и на сайте предприятия.

На аукционе присутствует действующая комиссия по проведению торгов (аукционов, конкурсов) по продаже муниципального имущества, а также по продаже права на заключение договоров аренды муниципального имущества в составе:

Председатель комиссии:

Директор

А.В.Семенов

Зам председателя комиссии:

Главный инженер

В.И.Чирков

Секретарь комиссии:

Специалист по торгам

Т.А.Воробьева

Члены комиссии:

Экономист

Е.А.Полушкина

Бухгалтер

Е.З.Слаутина

Юрисконсульт

В.В.Кротов

Путем открытого голосования выбрано лицо, ведущее открытый аукцион – Воробьева Татьяна Александровна («за» проголосовали все члены комиссии)

Аукцион ведет аукционист – специалист по торгам Т.А.Воробьева;

2. Место и время проведения торгов:

Аукцион на право заключения договора аренды на не жилое помещение, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Восточное городское поселение, переданного в оперативное управление Муниципального казенного унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства «Коммунальник» проводится по адресу: Кировская область,

предложить большую цену (Кировская область, Омутнинский район, п. Белореченск ул.Пригородная д. 21 «а» кв. 2) - присваивается второй номер.

Омутнинский район, пгт.Восточный, ул.Азина 3а. Начало аукциона — 10 часов 00 минут (время московское).

3. Участники аукциона:

В соответствии с Журналом регистрации участников аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения (Приложение №1 к Протоколу аукциона) в аукционе принимают участие 2 (два) претендента:

заяв ки	Наименование участника	Местонахождение	Представители участников
1.	Физическое лицо Семенова Лариса Владимировна, паспорт 33 15 349125, выдан ОУФМС России по Кировской области в Омутнинском районе 18.06.2015 г.	612711, Кировская область, Омутнинский район, пгт.Восточный ул. Кирова д. 9 кв. 69	Семенова Лариса Владимировна
2.	Физическое лицо Масленникова Галина Владимировна, паспорт 33 01 519153 выдан 4 ОВД Омутнинского района Кировской области 08.02.2002 г.	612715, Кировская область, Омутнинский район, п. Белореченск ул.Пригородная д. 21 «а» кв. 2	Масленникова Галина Владимировна

4. Начальная (минимальная) цена договора аренды – 214 000 (двести четырнадцать тысяч) руб. 00 коп.

Шаг аукциона, равный 5% от начальной цены договора 10 700 (десять тысяч семьсот) рублей.

5. Участниками открытого аукциона сделаны следующие предложения по цене (размеру арендной платы):

№ п/п	Первоначальная (минимальная цена), установленная организатором аукциона (руб.)	Последнее предложение участника аукциона (руб.)	Предпоследнее предложение участника аукциона (руб.)
1	214 000	214 000 Семенова Лариса Владимировна	214 000 Масленникова Галина Владимировна

6. Победителем аукциона признан:

Семенова Лариса Владимировна предложение по цене зарегистрировано под №1 в журнале заявок (Кировская область, Омутнинский район, п. Восточный ул.Кирова д. 9 кв. 69) – присваивается первый номер.

7. Участнику аукциона – Масленниковой Галине Владимировне отказавшемуся предложить большую цену (Кировская область, Омутнинский район, п. Белореченск ул.Пригородная д. 21 «а» кв. 2) - присваивается второй номер.

8. Протокол аукциона составлен в трех экземплярах: по одному для Организатора аукциона и участников аукциона.

9. Договор аренды заключается с победителем аукциона (участником с № 1) в течение 10-ти дней со дня подписания членами комиссии протокола о результатах проведения аукциона

10. Настоящий протокол аукциона будет размещен на официальном сайте www.torgi.gov.ru и на сайте предприятия организатора аукциона.

11. Торги по лотам № 2, 3 – признать не состоявшимися, в виду отсутствия заявок на участие.

Подписано всеми членами аукционной комиссии:

Председатель комиссии:



А.В.Семенов

Члены комиссии (Ф.И.О.):



В.И.Чирков



Е.А.Полушкина



Е.З.Слаутина



В.В.Кротов

Секретарь комиссии (Ф.И.О.)



Т.А.Воробьева



Подписи участников аукциона:

Физическое лицо

_____ Семенова Л.В.

Физическое лицо

_____ Масленникова Г.В.

Приложение №1 к протоколу проведения аукциона на право заключения
договора аренды нежилого помещения

**Журнал регистрации
участников открытого аукциона
на право заключения договора аренды
недвижимого имущества, находящегося
в муниципальной собственности муниципального образования
Восточное городское поселение, переданного в оперативное управление
Муниципального казенного унитарного предприятия
жилищно-коммунального хозяйства «Коммунальник»**

№ п/п	Дата регистрации	Время регистрации	Регистрационный номер	Наименование участника аукциона	Представитель участника	Доверенность
1.	10.04.2016 г.	09 час. 00 мин.	1	Физическое лицо	Семенова Лариса Владимировна, паспорт 33 15 349125, выдан ОУФМС России по Кировской области в Омутнинском районе 18.06.2015 г.	лично
2.	10.04.2016 г.	10 час. 00 мин.	2	Физическое лицо	Масленникова Галина Владимировна, паспорт 33 01 519153 выдан 4 ОВД Омутнинского района Кировской области 08.02.2002 г.	Лично руководитель

Секретарь комиссии



Т.А.Воробьева