П Р О Т О К О Л №1

открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Восточное городское поселение, переданного в оперативное управление Муниципального казенного унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства «Коммунальник»

от «04» августа 2014 г.

14 часов 00 минут
пгт.Восточный
Кировской области, Омутнинского района

1. Предмет аукциона: право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Восточное городское поселение, переданного в оперативное управление Муниципального казенного унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства «Коммунальник»

Объект договора аренды - арендная плата не жилого помещения общей площадью 19.4 кв.м, закрепленное на праве оперативного управления за Муниципальным казенным унитарным предприятием жилищно-коммунального хозяйства «Коммунальник», расположенное по адресу: 612711, Кировская область, Омутнинский район, пгт.Восточный, ул.Кирова 5.

- не жилое помещение общей площадью 19.4 кв.м., расположено на первом этаже двухэтажного здания, стены помещения кирпичные, обшивка сухой штукатуркой, санитарно-технические и электротехнические устройства – отопление централизованное, электроосвещение.

Целевое назначение имущества, передаваемого в аренду – осуществление торговой деятельности

Извещение о проведении аукциона размещено на официальном сайте www.torgi.gov.ru под №0707/2118332/01 от 07.07.2014 г., и на сайте предприятия.

На аукционе присутствует действующая комиссия по проведению торгов (аукционов, конкурсов) по продаже муниципального имущества, а также по продаже права на заключение договоров аренды муниципального имущества в составе:

Председатель комиссии:	
Директор	А.В.Семенов
Зам председателя комиссии:	
Главный инженер	В.И.Чирков
Секретарь комиссии:	
Специалист по торгам	Т.А.Воробьева
Члены комиссии:	
Экономист	Е.А.Полушкина
Бухгалтер	Е.З.Слаутина
Юрисконсульт	О.Ю.Копылова

Путем открытого голосования выбрано лицо, ведущее открытый аукцион – Копылова Ольга Юрьевна («за» проголосовали все члены комиссии)

Аукцион ведет аукционист – юрисконсульт О.Ю.Копылова;

2. Место и время проведения торгов:

Аукцион на право заключения договора аренды на не жилое помещение, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Восточное городское поселение, переданного в оперативное управление Муниципального казенного унитарного предприятия

жилищно-коммунального хозяйства «Коммунальник» проводится по адресу: Кировская область, Омутнинский район, пгт.Восточный, ул.Азина 3а. Начало аукциона — 14 часов 00 минут (время московское).

3. Участники аукциона:

В соответствии с Журналом регистрации участников аукциона на право заключения. договора аренды нежилого помещения (Приложение №1 к Протоколу аукциона) в аукционе принимают участие 2 (два) претендента:

заявки	Наименование участника	Местонахождение	Представители участников
1.	Физическое лицо Гормаш Нина Изосимовна ИНН 432201278218, паспорт: 33 04 №530227 выдан 18.04.2005 г. 4 ОВД Омутнинского района Кировской области	612711, Кировская область, Омутнинский район, пгт.Восточный ул. Кирова д. 7 кв. 34	Гормаш Нина Изосимовна
2.	ООО «Туман», ИНН 4322011501 св-во ОГРН 1144322000063	612715, Кировская область, Омутнинский район, п. Лесные Поляны ул.Железнодорожная д. 6	Мирзоев Баходур Акобирович

4. Начальная (минимальная) цена договора аренды – 42 000 (Сорок две тысячи) руб. 00 коп.

Шаг аукциона, равный 5% от начальной цены договора 2 100 (две тысячи сто) рублей.

5. Участниками открытого аукциона сделаны следующие предложения по цене (размеру арендной платы):

№ п/п	Первоначальная (минимальная цена), установленная организатором аукциона (руб.)	Последнее предложение участника аукциона (руб.)	Предпоследнее предложение участника аукциона (руб.)
1	42 000	44 100 ООО «Туман»	42 000 Гормаш Нина Изосимовна

6. Победителем аукциона признан:

ООО «Туман» (Кировская область, Омутнинский район, п. Лесные Поляны, ул.Железнодорожная д.6) – присваивается первый номер.

7. Участнику аукциона – Гормаш Нина Изосимовна (Кировская область, Омутнинский район, пгт.Восточный, ул.Кирова д. 7 кв. 34) - присваивается второй номер.

8. Протокол аукциона составлен в трех экземплярах: по одному для Организатора аукциона и участников аукциона.

9. Договор аренды заключаются с победителем аукциона в течение 10–ти дней со дня подписания членами комиссии протокола о результатах проведения аукциона

10. Настоящий протокол аукциона будет размещен на официальном сайте www.torgi.gov.ru и на сайте предприятия организатора аукциона.

Подписано всеми членами аукционной комиссии:

Председатель комиссии: _____ А.В.Семенов

Члены комиссии (Ф.И.О.): _____ В.И.Чирков

_____ Е.А.Полушкина

_____ Е.З.Слаутина

_____ О.Ю.Копылова

Аукционист: _____ О.Ю.Копылова

Секретарь комиссии (Ф.И.О.) _____ Т.А.Воробьева

Подписи участников аукциона:

ООО «Туман» _____ Б.А.Мерзоев

Физическое лицо _____ Н.И.Гормаш